



POST EN EGER

BIMlink

www.bimlink.eu

Post en Eger
BIMLINK

POST EN EGER

architectural hardware solutions

Post en Eger BIMLINK is tot stand
gekomen in samenwerking met:



adviseren - tekenen - coördineren

Post en Eger hang- en sluitwerk b.v.

De Oude Molen 2
1184 VW AMSTELVEEN
t +31 (0)20 694 73 33
e info@posteneger.nl

www.posteneger.nl

Post en Eger BIMLINK efficiënt toegangsbeheer

Post en Eger BIMLINK is een online platform dat volledig integreert met lokale Revit of AutoCAD projecten. Dit platform is volledig beschermd en zal voldoen aan de eisen die het bankwezen voor databeveiliging stelt. Het overbrugt het gat tussen de complexe BIM-werkelijkheid van de hedendaagse bouwkundige disciplines enerzijds en de praktijk van projectontwikkelaars en gebouwbeheerders anderzijds. Log in op het platform via computer, telefoon of tablet en Post en Eger BIMLINK geeft onmiddellijk inzicht in de huidige stand van zaken van het bouwproject, het hang- en sluitplan en sleutelbeheer zowel in de bouw- als in de beheerfase. Wordt het lokale AutoCAD of Revit bestand gewijzigd, dan kan de database met één handeling eenvoudig volledig worden gesynchroniseerd.

Kostenbesparend hulpmiddel

Kosten besparen en efficiënt werken blijft een actueel thema in elke organisatie. Post en Eger BIMLINK is een belangrijk kostenbesparend hulpmiddel tijdens de plannings-, uitvoerings- en onderhoudsfase van een gebouw. Daarnaast ontstaan er minder kansen op fouten doordat gegevens niet meer handmatig ingevuld worden in .xls tabellen maar direct uit het 3D model worden overgenomen en aangevuld worden met functioneel hang- en sluitwerk. Tevens kunnen toegang autorisaties en sluitplannen verwerkt worden met behulp van een viewer welke het sluitsysteem visueel zichtbaar maakt op een plattegrond. Het beheer van ruimten, oppervlakten, toegang, vergrendelingen, documenten en tekeningen van een gebouw in een beheertool die direct aansluit op de BIM omgeving.

Kostenbesparing bestaat uit:

Tot 50% tijdsbesparing bij het uitwerken van hang- en sluitwerk- en kozijn staten van het project en een aanmerkelijke faalkostenreductie door het automatisch verwerken van gegevens.

Post en Eger BIMLINK is een krachtige database-applicatie met een eenvoudige en intuïtieve user-interface. Kennis van AutoCAD of Revit is niet langer nodig om gedetailleerde informatie van het gebouw op te vragen, te bekijken of zelfs te bewerken. De 3D-viewer geeft een visuele weergave van het project, zonder dat Revit of AutoCAD geïnstalleerd hoeft te zijn op het systeem.

Documentenbeheer

Documentenbeheer is de basismodule van Post en Eger BIMLINK en werkt in essentie hetzelfde als andere fileserving services op internet. Met Post en Eger BIMLINK worden alle documenten die bij een gebouw horen uitgewisseld met de betrokken partijen.

Post en Eger BIMLINK geeft daarnaast direct zicht op wie welke informatie toevoegt, uitleest of download en het systeem biedt een slimme versiecontrole.

Hang- en sluitwerk

Op basis van unieke locaties en ruimtebenamingen uit het 3D model worden in de database functionele beslagcodes (slot, scharnier, deurbeslag, dranger e.d.) gegenereerd, dit voorkomt veel onnodig invoeren van data en faalkosten. Vervolgens worden producten naar vormgeving of technische oplossing c.q. brandvlucht veiligheidseisen aan de beslagcode gekoppeld.

De koppeling met de deur en het kozijn is een logisch gevolg. Begroten en tijdens ontwerpfase bouwphase en beheerfase van het gebouw beheren en onderhouden van deze gegevens is eenvoudig en tijd en kosten besparend. Denk ook aan faalkosten reductie. Begrotingen, bestellijsten en sluitsystemen worden met een druk op de knop gegenereerd.

Oppervlaktes

In Post en Eger BIMLINK heeft u direct een overzichtelijke lijst van alle ruimtes in het gebouw met de bijbehorende omschrijving, ruimtenummers, oppervlakte (BVO, NVO, WVO etc.), functie (vanuit het bouwbesluit) vloer, wand en plafondbewerking of zelfs van de aanwezige elementen per ruimte.

De locaties van ruimten zijn zichtbaar op de plattegrond in de viewer, hier kunnen eenvoudig toegang autorisaties aan gekoppeld en beheerd worden. Dus geen matrix meer met deuren en sleutels verbonden door kruisjes maar een plattegrond met een routing van locatie a naar b. Of waar heeft een sleutel toegang aangegeven middels kleur markeringen aan de deuren/ruimten.

Sleutelbeheer

De database is gevuld met alle toegang autorisaties, een logisch gevolg is om de toegang dan ook in de database te beheren:

- Wie mag waar naar binnen/toegang overzichten
- Wie heeft welke sleutel
- Uitgifte formulieren
- Terugvraag formulieren
- Bestelformulieren voor nasleutels en cilinders

Procesmanagement

Post en Eger BIMLINK biedt een aparte omgeving aan waarin alle betrokken partijen eenvoudig actiepunten kunnen aanmaken en beheren. Zo ontstaat er een overzicht over wanneer de wijzigingen zijn aangevraagd, door wie, wie er verantwoordelijk is voor de uitvoering en of het gereed is.

The screenshot displays the BIMLINK web application interface. At the top, there is a navigation bar with tabs for 'Documenten', 'Ruimtes en gebieden', 'Ruimteboek', 'Gebouwelementen', 'Veiligheid', 'Communicatie', and 'Beheer en onderhoud'. The 'Gebouwelementen' tab is active. On the left, a sidebar shows the project name 'Retail Revit Den Haag' and a menu with options like 'Dashboard', 'Locaties', 'Kozijnen', 'Deuren', 'Hang-en-sluitwerk', 'Inventaris', 'Installaties', 'Catalogi', 'Rapporten', and 'Beheer'. The main content area is titled 'Locatiedetails' and shows a breadcrumb trail 'Gebouwelementen > Locaties > Locatiedetails'. It features three data sections: 'Locatie' with fields for 'locatienummer' (value: '_-1_kelder_32.00.441'), 'verdieping', 'van ruimte', and 'naar ruimte'; 'Kozijn' with fields for 'kozijnnummer', 'kozijnmerk', 'type kozijn', 'materiaal', and 'kozijnafmetingen' (value: 'x x mm (h x b x d)'); and 'Deur' with fields for 'deurnummer' (value: 'DR32.00.441') and 'deurmerk'. To the right of these details is a 3D architectural model of a building with a red callout box pointing to a specific location.